

申请书

万盛区黑山镇政府

我们是万盛区黑山紫杉路1号10幢住户，本单元（楼栋）共计5层，共40名业主，专有部分面积共1944.85平方米，未被纳入征收范围。

我们依据《重庆市既有住宅增设电梯管理办法》第六条有关申请的规定，经本单元（楼栋）内专有部分面积占比四分之三的业主且人数占比三分之二的业主参与表决，并经参与表决的专有部分面积占比的四分之三业主且参与表决人数占比三分之二的业主同意，特向贵单位申请安装电梯。

特此申请。

2024年8月7日

申请人名单

序号	姓名	身份证号	房号	联系电话	签名 (加盖手印)
1	李兴荣	510232	5-1	1531 - 229	李兴荣
2	余 蕊	510222	5-2	138	余 蕊
3	任天秀	51021	5-3	17	任天秀
4	张志馨	50014	5-4	17	张志馨
5	李 立	500	5-5	155	李 立
6	陈列科	50011	5-6	152	陈列科
7	刘 端	50011	5-7	15	刘 端
8	江代惠	5102	5-8	138	江代惠
9	何翠芳	51107	4-1	18	何翠芳
10	刘坤会 张霖平	51022 51022	4-5	12	刘坤会
11	陈小武	5135	4-7	1884	陈小武
12	刘中权	5102	4-8	132	刘中权
13	王承明	5102	3-2	13	王承明
14	徐 琴	5102	3-4	13	徐 琴
15	余佳芮	500113	3-5	13	余佳芮
16	毛明英	510211	3-6	1	毛明英
17	赵建兰	51021	3-7	158	赵建兰
18	沈 彦	51020	3-8	15	沈 彦
19	张光秋	51020	4-4	159	张光秋

20	张亚屏	510207	32x	2-1	135	张亚屏
21	胡贤华	510		2-2	177	胡贤华
22	陈炜	510	11	2-3	139	陈炜
23	李自治	512	11	3-1	135	李自治
24	李玲	512	023	3-3	138	李玲
25	南红	510	366	4-2	135	南红
26	刘昭	510	2962	4-3	139	刘昭
27	张文	51020	2x	4-6	137	张文

授权委托书

委托人：重庆市万盛区黑山紫杉路 1 号 10 幢 李兴荣（名字）等 19 位业主（名单附后），联系电话：15310153329

受托单位：重庆丰锦临电梯工程有限责任公司（名称）

联系人：段义

身份证号：51028219811105272X 联系电话：13752910332

委托事项

因万盛区黑山紫杉路 1 号 10 幢住户增设电梯事宜，委托人特委托受托单位办理有关手续。

委托权限：一般授权（或特别授权），包括代为提交申请，委托设计，公开征求意见，与业主进行协调、代为领取部门联合审查意见表等。

2024 年 8 月 7 日

委托人名单

序号	姓名	身份证号	房号	联系电话	签名 (加盖手印)
1	李兴荣	510211194215-1	153	19	李兴荣
2	余高	510211194215-2	138	7	余高
3	任天秀	510211194215-3	171	5	任天秀
4	张永馨	510211194215-4	131	11	张永馨
5	李立	510211194215-5	17	59	李立
6	陈列科	510211194215-6	1	76	陈列科
7	刘端	510211194215-7	15	7	刘端
8	江代惠	510211194215-8	15	330	江代惠
9	何泽芳	510211194215-9	15	30	何泽芳
10	张宇平	510211194215-10	1	38	张宇平
11	陈武	510211194215-11	1	14	陈武
12	刘代	510211194215-12	13		刘代
13	陈永明	510211194215-13	136		陈永明
14	余高	510211194215-14	13		余高
15	余佳茂	510211194215-15	15	5	余佳茂
16	毛明荣	510211194215-16	199	17	毛明荣
17	赵建兰	510211194215-17	152		赵建兰
18	张光跃	510211194215-18	131	13	张光跃
19	张光跃	510211194215-19	19		张光跃

社区审核意见 (签章):



增设电梯工程费用分摊及电梯运行、保养、维修等费用协议书

增设电梯地址：万盛区黑山紫杉路1号10幢，共有40户，同意户数40户

一、增设电梯工程费用的筹集方案：

本栋业主愿意出资加装电梯共19户，其中一楼0户、二楼0户、三楼6户、四楼5户、五楼8户、六楼0户

加装电梯费用包括：电梯设备费用13万元，结构基建实施费用13万元，迁移水、气、电2万元，合计总费用28万元。

业主承担的工程费用和电梯运行维护管理费用按下列办法分摊：

1. 增设电梯工程费用筹集方案（含勘察设计、土建、电梯和安装等费用）
增设电梯工程费用暂以28万元估算，各住户的分摊比例按以下办法执行，在完成项目结算后按比例多退少补：

具体每户应承担费用：

楼层	分摊基数	户数	分摊费用
二楼			
三楼	10770	6	64620
四楼	14360	5	71800
五楼	17950	8	143600
六楼			

二、电梯运行、保养、维修等费用出资说明

由于电梯属于特种设备，本单元（楼栋）增设电梯后，我们将严格按照特种设备的运行要求，完善管理措施，确保电梯维修、保养、正常运行，特达成如下协议：



第一、电梯的日常维修保养，我们将委托专业电梯公司进行，健全电梯管理制度，定期维护，实现制度化和规范化管理。

第二、强化电梯日常巡检，及时发现电梯运行过程中存在的问题，及时整改。制定应急预案，电梯出现问题及时处理，及时解决。

第三、便于增设电梯的登记管理，我们将电梯使用权证落户给我单元出资的全部业主，增设的电梯安全主体责任及相关费用由我们所有享用户承担。增设电梯，按照年检，其年检费用和日常保养维修等费用由享用电梯的19户人承担，按户数平均分摊。

第四、一楼和二楼没有出资的业主不承担电梯使用的所有费用，物业费与此无关，按照原来标准执行。

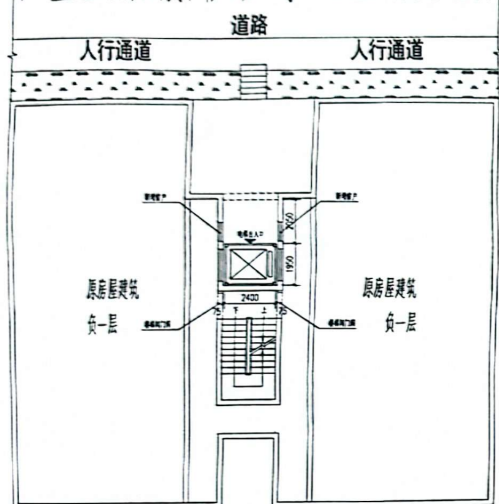
附《业主名单》

业主名单

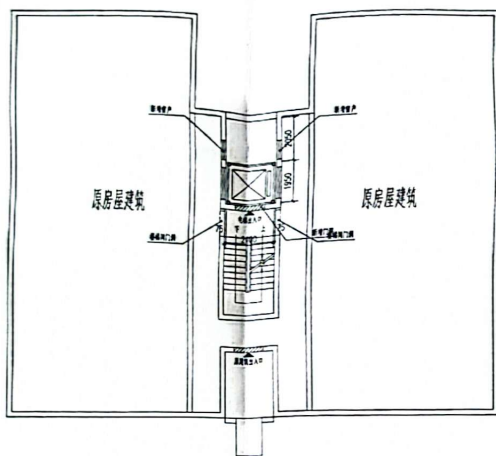
序号	姓名	身份证	房号	联系电话	签名 (加盖手印)
1	李兴荣	510 19 2 4	5-1	152	李兴荣
2	余苗	51	5-2	138	余苗
3	任天秀	51	5-3	171	任天秀
4	张士碧	51	43 5-4	13	张士碧
5	李立	51	76 5-5	15	李立
6	陈列科	50	12 5-6	13	陈列科
7	刘端	50	117 5-7	13	刘端
8	江代惠	51	21 5-8	13	江代惠
9	何降芳	51	20 4-1	180	何降芳
10	刘明会	51	23 4-5	13	刘明会
	张宇平	51	8		张宇平
11	陈武	51	17 4-7	18	陈武
12	刘永成	51	4-8	1	刘永成
13	任永明	51	3-2	1	任永明
14	徐冬	51	12 3-4	1	徐冬
15	余伟岗	50	3-5	138	余伟岗
16	毛明英	51	1 3-6	19	毛明英
17	张建兰	51	4 3-7	15	张建兰
18	沈宏	51 12	26 3-8	13	沈宏

19 张光秋 510 38 4-4 15 1 2 张光秋

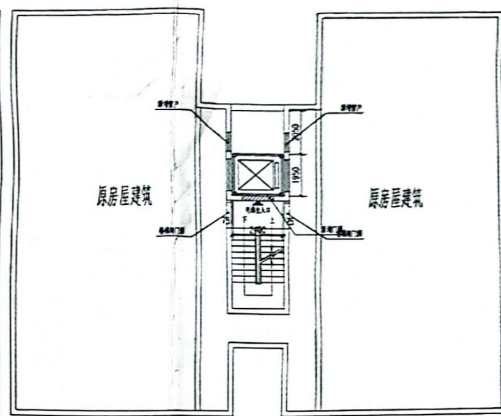
万盛区黑山紫杉路1号10幢增设电梯示意图



增设电梯一层示意图 1:100



增设电梯二层示意图 1:100



增设电梯标准层示意图 1:100

业主书面同意意见

重庆市万盛区黑山紫杉路1号10幢增设电梯施工图,取得了以下业主书面同意:

序号	姓名	身份证号	房号	联系电话	签名 (加盖手印)
1	李兴荣	51022	4 5-1	15 129	李兴荣
2	余茜	5102	5 5-2	132	余茜
3	任元芳	516	25 5-3	17	6 任元芳
4	张永碧	51	403 5-4	138	6 张永碧
5	李立	51	5-5	159	李立
6	陈列科	51	12 5-6	138	陈列科
7	刘端	51	7 5-7	131	刘端
8	江代惠	51	4 5-8	138	2 江代惠
9	何肇芳	51	10 4-1	188	2 何肇芳
10	刘明金	51	3 4-5	136	38 刘明金
11	陈小武	51	1 4-7	188	12 陈小武
12	刘永成	51	01 4-8	131	2 刘永成
13	陈永明	51	3 3-2	136	5 陈永明
14	符兴	51	3-4	13	1 符兴
15	余佳尚	51	3-5	132	余佳尚
16	毛明英	51	3-6	19	毛明英
17	王建兰	516	1 3-7	15	王建兰
18	冉富	5102	16 3-8	13	3 冉富
19	张光跃	5102	8 4-4	15	张光跃

社区审核意见(签章):

20	张亚屏	5102
21	胡贤平	510
22	陈炜	510
23	李自治	5
24	李玲	5
25	尚红	
26	刘照	5
27	张义	51028

2-1	135
2-2	177
2-3	139
3-1	13
3-3	132
4-2	13
4-3	1
4-6	1

张亚屏
胡贤平
陈炜
李自治
李玲
尚红
刘照
张义



超市



超市

营业时间: 9:00-22:00
联系电话: 18680797838 17623355132